

РАЗРАБОТАНО:

Энергоаудитор

Индивидуальный
предприниматель

Фурман Е.Н.



Е.Н. Фурман

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор

АО "Аэропорт Южно-Сахалинск"



А.С. Крутцов

«___» _____ 2023 г.

**ПРОГРАММА ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ И ПОВЫШЕНИЯ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ**

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

"АЭРОПОРТ ЮЖНО-САХАЛИНСК"

на 2023 – 2025 гг.

г. Южно-Сахалинск, 2023 г.

**ПАСПОРТ
ПРОГРАММЫ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ И ПОВЫШЕНИЯ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ**

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "АЭРОПОРТ ЮЖНО-САХАЛИНСК"
на 2023 – 2025 гг.**

Полное наименование организации	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "АЭРОПОРТ ЮЖНО-САХАЛИНСК"
Основание для разработки программы	<p>Федеральный закон № 261-ФЗ от 23.11.2009 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 7.10.2019 № 1289 «О требованиях к снижению государственными (муниципальными) учреждениями в сопоставимых условиях суммарного объема потребляемых ими дизельного и иного топлива, мазута, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, угля, а также объема потребляемой ими воды».</p> <p>Методические рекомендации по определению в сопоставимых условиях целевого уровня снижения государственными (муниципальными) учреждениями суммарного объема потребляемых ими дизельного и иного топлива, мазута, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, угля, а также объема потребляемой ими воды, утв. Приказом Минэкономразвития России от 15.07.2020 № 425 (ред. от 13.05.2021) "Об утверждении методических рекомендации по определению в</p>

	<p>сопоставимых условиях целевого уровня снижения государственными (муниципальными) учреждениями суммарного объема потребляемых ими дизельного и иного топлива, мазута, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, угля, а также объема потребляемой ими воды".</p> <p>Приказ Министерства экономического развития РФ от 25.05.2020 года № 310 «Об утверждении требований к проведению энергетического обследования, результатам энергетического обследования (энергетическому паспорту и отчету о проведении энергетического обследования)».</p> <p>Приказ Министерства энергетики РФ от 30.06.2014 г. № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства, и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации».</p>
Полное наименование исполнителей и (или) соисполнителей программы	Акционерное общество "Аэропорт Южно-Сахалинск"
Полное наименование разработчиков программы	Индивидуальный предприниматель Фурман Евгений Николаевич
Цели программы	<p>1. Определение в сопоставимых условиях целевого уровня снижения учреждением суммарного объема потребляемых им дизельного и иного топлива, мазута, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, угля, а также объема потребляемой им воды (далее - целевой уровень снижения потребления ресурсов).</p> <p>2. Разработка мероприятий по снижению учреждением объема потребляемых им ТЭР, а</p>

	также объема потребляемой им воды.
Задачи программы	Снижение учреждением суммарного объема потребляемых им дизельного и иного топлива, мазута, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, угля, а также объема потребляемой им воды в соответствии с расчетом целевого уровня снижения потребления каждого ресурса для каждого здания.
Целевые показатели программы	<p>Доля затрат на покупку электрической энергии, в общем объеме затрат на энергоресурсы и воду – не менее 39,47 %.</p> <p>Доля затрат на покупку тепловой энергии в общем объеме затрат на энергоресурсы и воду – не менее 35,95 %.</p> <p>Доля затрат на покупку воды в общем объеме затрат на энергоресурсы и воду – не менее 4,3 %.</p> <p>Доля затрат на покупку моторного топлива в общем объеме затрат на энергоресурсы и воду – не менее 20,28 %.</p> <p>Потребление электрической энергии – не более 7397,526 тыс. кВт*ч.</p> <p>Потребление тепловой энергии – не более 6847,481 Гкал (при сгорании нефти в собственной котельной)</p> <p>Потребление воды – не более 104524 куб. м.</p> <p>Удельный расход электрической энергии в расчёте на 1 кв. м. полезной площади объектов – не более 279,99 кВт*ч/кв. м.</p> <p>Удельный расход тепловой энергии в расчёте на 1 кв. м отапливаемой площади объектов – не более 0,259 Гкал/кв. м.</p> <p>Удельный расход воды в расчёте на 1 человека – не более 0,088 м. куб/чел</p>

Сроки реализации программы	<p>Сроки реализации Программы: 2023 – 2025 гг.</p> <p>I этап – 2023 г.,</p> <p>II этап – 2024-2025 гг.</p>
Источники и объемы финансового обеспечения реализации программы	<p>Собственные средства.</p> <p>Общий объем финансирования Программы составляет 32900 тыс. рублей, в том числе: средства федерального бюджета – 0 тыс. рублей;</p> <p>за счет бюджета субъекта РФ – 0 тыс. рублей;</p> <p>средства местного бюджета – 0 тыс. рублей;</p> <p>собственные средства – 32900 тыс. рублей</p>
Планируемые результаты реализации программы	<p>Суммарная экономия ТЭР и воды, полученная от реализации мероприятий Программы к 2025 г. составит:</p> <ul style="list-style-type: none"> - тепловой энергии – 437,07 Гкал; - электроэнергии – 472,182 тыс. кВт*ч <p>Суммарный ожидаемый результат от реализации мероприятий Программы в стоимостном выражении составит 5641,962 тыс. руб., в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - тепловой энергии – 2742,765 тыс. руб. - электроэнергии – 2899,197 тыс. руб.

ВВЕДЕНИЕ

Снижение инвестиционной активности, повышение уровня инфляции, прогрессирующее старение основных производственных фондов, особенно, их активной части – машин и оборудования, оказывает регрессирующее воздействие на российскую экономику, не позволяя интенсифицировать ее развитие. В сложившейся экономической ситуации необходимость формирования в России энергоэффективного общества и переход к ресурсосберегающим технологиям должны оставаться приоритетными задачами.

Россия располагает огромными запасами природных ресурсов, оставаясь при этом одной из самых энергоемких стран в мире. Энергоемкость валового внутреннего продукта России в 2,5 раза выше среднемирового уровня и в 3,5 раза выше, чем в развитых странах. Сохранение высокого уровня энергоемкости российской экономики не только негативно влияет на энергетическую безопасность, но и сдерживает развитие экономики страны. Выход России на стандарты благосостояния развитых стран на фоне усиления глобальной конкуренции и сокращения топливно-энергетических ресурсов требует повышения эффективности использования всех видов топливно-энергетических ресурсов.

Одним из механизмов, обеспечивающих повышение конкурентоспособности, финансовой и энергетической устойчивости, и в конечном итоге роста экономики является снижение энергоемкости внутреннего валового продукта страны, за счет реализации существующего потенциала энергосбережения и повышения энергоэффективности на основе перехода к рациональному использованию энергетических ресурсов.

Повышение энергоэффективности экономики России может быть обеспечено только за счет государственного регулирования и координации действий федеральных органов исполнительной власти, субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, организаций и граждан.

Практическим инструментом реализации энергосберегающей политики является Федеральный закон от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», определяющий правовые, организационные и экономические основы стимулирования энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

В соответствии с требованиями Федерального закона от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ руководством акционерного общества "Аэропорт Южно-Сахалинск", (далее Учреждение) были приняты меры и организовано проведение установленным порядком энергетического обследования и

разработки Программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Настоящая Программа определяет стратегические цели и задачи в области энергосбережения и повышения энергоэффективности и является основой для проведения согласованной энергетической, экономической и инновационной политики в области энергосбережения и повышения энергоэффективности Учреждения.

Основными приоритетами при реализации Программы и энергетической стратегии, являются:

- развитие административного и технического регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
- внедрение энергосберегающих мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
- обеспечение рационального и экологически ответственного использования энергии и энергетических ресурсов;
- снижение энергоресурсопотребления.

В Программе сформированы конкретные направления и механизмы реализации энергосберегающей политики АО "Аэропорт Южно-Сахалинск", охватывающей все сферы энергетического хозяйства.

Настоящая Программа является документом, устанавливающим требования к деятельности Учреждения в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Программа должна стать инструментом внедрения энергетической политики и решения ключевых проблем в области энергосбережения и повышения энергоэффективности в период ее реализации и на перспективу.

1. Анализ текущего состояния энергосбережения и повышения энергетической эффективности

1.1. Общие сведения

Учредителем и собственником имущества Учреждения является Министерство имущественных и земельных отношений Сахалинской области.

Учреждение является коммерческой организацией, созданной для обеспечения реализации предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий органов исполнительной власти.

Учреждение обладает правами юридического лица, имеет самостоятельный баланс, бюджетную смету, лицевые счета, открытые в соответствии с положениями бюджетного законодательства, бланки, штампы,

печать установленного образца, обособленное имущество, закреплённое за ним в установленном порядке на праве оперативного управления.

Учреждение осуществляет свою деятельность в предоставлении услуг, связанных с воздушным транспортом.

Учреждение возглавляет Генеральный директор.

1.2. Краткая производственная и энергетическая характеристика

Полное наименование Учреждения: Акционерное общество "Аэропорт Южно-Сахалинск"

Сокращенное наименование Учреждения: АО "Аэропорт Южно-Сахалинск"

Тип Учреждения: Акционерное общество

Вид Учреждения: Аэропорт

Юридический и почтовый адрес: 693014, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. им И.П. Куропатко, д. 21

Основными видом деятельности Учреждения в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности (далее ОКВЭД):

- 52.23.19 Деятельность вспомогательная прочая, связанная с воздушным транспортом

Ответственное должностное лицо за эксплуатацию и техническое содержание зданий Учреждения: Начальник службы ЭСТОП.

Ответственным должностным лицом за организацию и общее руководство реализацией мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности является: Начальник службы ЭСТОП.

В эксплуатационной ответственности Учреждения находятся следующие здания и помещения:

№	Наименование здания,	Адрес (согласно техническому паспорту	Год ввода в эксплуатацию		Этажность
---	----------------------	--	-----------------------------	--	-----------

п/п	строения, сооружения	БТИ)	объекта	Общая площадь м2	
1	Административно-бытовой корпус РСУ (литер Л)	Аэропорт Хомутово	1991	915,5	2
2	Административно-бытовое здание ЭСТОП (литер К 2)	г. Южно-Сахалинск, пл.р. Хомутово	1983	433,7	2
3	Административно-бытовой корпус ССТ (литер М 1)	Аэропорт Хомутово	1993	585,3	2
4	Гараж на 14 автомобилей (литер М)	Аэропорт Хомутово	1968	940,6	1-2
5	Здание ВОХР (литер Н 2)	Аэропорт Хомутово	1959	415	1
6	Здание гаражных мастерских (литер Н 1)	Аэропорт Хомутово	1959	425	1
7	Здание дизельной (ЦРП) (литер А)	г. Южно-Сахалинск, пл.р. Хомутово	1983	223,2	1
8	Здание ОЭНС (литер Л 1)	Аэропорт Хомутово	1983	441	1
9	Котельная и административно-бытовой корпус ТТиСТО (Литер К 3)	Аэропорт Хомутово	2004	398,8	1
10	ЛКС склад службы МТС (литер Б 3)	г. Южно-Сахалинск, пл.р. Хомутово	1984	86,5	1
11	Насосная № 2 (литер З 3)	г. Южно-Сахалинск, пл.р. Хомутово	1965	58,2	1
12	Помещения в здании аэровокзала (6 помещений) (литер А)	г. Южно-Сахалинск, пл.р. Хомутово	1965	7448,1	3
13	Проходная КПП-1 (Литер Ц)	Аэропорт Хомутово	1979	24	1
14	Склад ОМТС № 3 (литер К1)	Аэропорт Хомутово	1993	389,1	1
15	Стоянка теплая № 1 на 12 машин (литер М 2)	Аэропорт Хомутово	1991	646,4	1
16	Стоянка теплая № 2 на	Аэропорт Хомутово	1989	631,2	1

	12 машин (литер Н)				
17	Административное здание с офисными помещениями	г. Южно-Сахалинск, пл.р. Хомутово, Аэропорт	1967	1738,6	3
18	Здание производственного цеха кад номер 65:01:0405006:98	г. Южно-Сахалинск, пл.р. Хомутово	2013	400	1
19	Крытая стоянка для хранения спецтехники	г. Южно-Сахалинск, ул.И.П.Курапатко, д.21А, строение 1	2021	1433	1
20	Здание ИТМ ГО (литер З)	Аэропорт Хомутово	1986	263,6	-
21	Здание объекта «Х» (литер Б)	Аэропорт Хомутово	1981	208,4	1
22	Здание аварийно-спасательной станции (литер Б)	г. Южно-Сахалинск, пл.р. Хомутово	2011	2414,1	5
23	Трансформаторная подстанция Огоньковая 11 (литер Ч 2)	г. Южно-Сахалинск, пл.р. Хомутово	1985	254,5	1
24	Трансформаторная подстанция Огоньковая 12 (литер Ч 1)	г. Южно-Сахалинск, пл.р. Хомутово	1985	258,1	1
25	Трансформаторная подстанция-8 (ТП-8) (литер В)	г. Южно-Сахалинск, пл.р. Хомутово	2011	48,6	1
26	Трансформаторная подстанция- 9а (ТП-9а) (литер А)	г. Южно-Сахалинск, пл.р. Хомутово	2011	49,2	1
27	Административное здание № 2 (литер Г 1)	г. Южно-Сахалинск, пл.р. Хомутово	1992	543,2	2
28	Здание ОПП (литер Ж)	г. Южно-Сахалинск, пл.р. Хомутово	2001	357,8	1
29	Лаборатория ГСМ (литер П)	Аэропорт Хомутово	1968	152,6	2
30	Маслогрейка (Литер С)	Аэропорт Хомутово	1968	143,7	1
31	Насосная ГСМ (литер Ф)	Аэропорт Хомутово	1970	91,2	1

32	Операторская АЗС (литер Т)	Аэропорт Хомутово	1994	45,8	1
33	Склад ГСМ (литер Р)	Аэропорт Хомутово	1980	333,2	1
34	Склад ГСМ (литер Х 1)	Аэропорт Хомутово	1976	61	1
35	Склад ядохимикатов (литер Р 1)	г. Южно-Сахалинск, пл.р. Хомутово	1961	10,1	1
36	Производственно-складская база (Литер Б)	г. Южно-Сахалинск, пл.р. Хомутово	2008	425,6	1
37	Склад-пакгауз (литер Х)	Аэропорт Хомутово	1968	470,9	1
38	Помещение (профилакторий технического обслуживания спасателей) (Литер Ц)	г. Южно-Сахалинск, пл.р. Хомутово	1991	213,5	1
39	Станция стартовая аварийно-спасательная (литер Ч)	г. Южно-Сахалинск, пл.р. Хомутово	1993	685,6	3
40	Столовая (литер Д)	г. Южно-Сахалинск, пл.р. Хомутово	1965	577	2
41	Цех бортового питания (литер Д 1)	г. Южно-Сахалинск, пл.р. Хомутово	1988	1179,6	2

Эксплуатация зданий осуществляется собственными силами Учреждения.

Оборудование инженерно-технических систем Учреждения находится в удовлетворительном состоянии.

1.3. Оценка текущей ситуации энергоресурсопотребления

Учреждение является потребителем следующих топливно-энергетических ресурсов (далее – ТЭР):

- электрической энергии;
- тепловой энергии (при сгорании нефти в собственной котельной);
- моторного топлива

Объемы и динамика потребления ТЭР Учреждением в натуральном и стоимостном выражении за период с 2020 г. по 2022 г. в натуральном и

денежном выражении представлены соответственно в таблицах 1, 2 и на рисунках 1, 2.

Таблица 1. Объемы потребления ТЭР Учреждением

Наименование ресурса	Единица измерения	Предшествующие годы		Отчетный (базовый) год
		2020 г.	2021 г.	2022 г.
Электрическая энергия	кВт*ч	7816320	6719488	7869708
Тепловая энергия	Гкал	7682,69	7911,86	7284,551
Вода	куб. м	109382	103526	104524
Моторное топливо	тут	335,369	337,306	681,439



Рис. 1. Динамика потребления ТЭР Учреждением

Таблица 2. Финансовые затраты Учреждения на покупку ТЭР

Наименование ресурса	Единица измерения	Предшествующие годы	Отчетный (базовый) год
----------------------	-------------------	---------------------	------------------------

		2020 г.	2021 г.	2022 г.
Электрическая энергия	тыс. руб.	39081,600	36593,544	48415,808
Тепловая энергия	тыс. руб.	43024,154	47883,381	45712,62
Вода	тыс. руб.	4876,249	5221,851	5272,19
Моторное топливо	тыс. руб.	11254,059	12005,555	24875,523

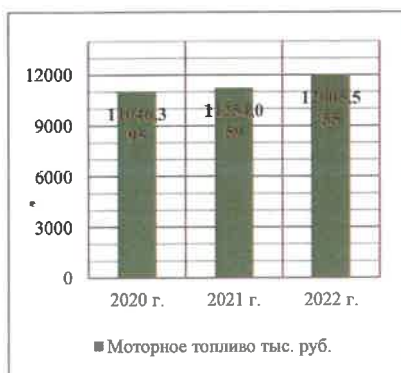
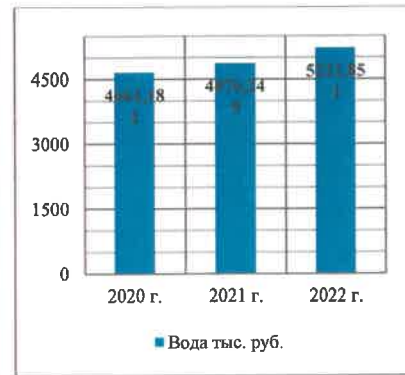
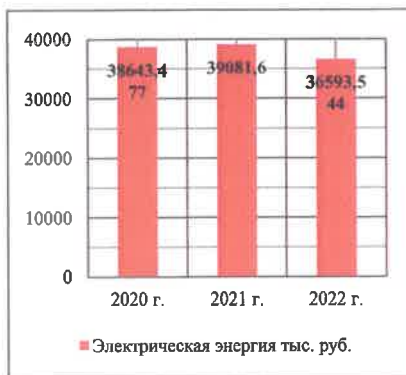
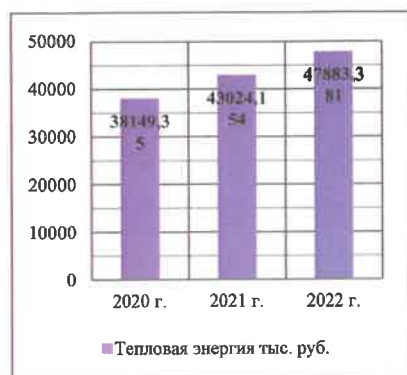


Рис. 2. Динамика финансовых затрат Учреждения на покупку ТЭР

Финансовые затраты Учреждения на покупку ТЭР и воды в 2022 году составили 124276,141 тыс. руб., в том числе:

- электрической энергии 48415,808 тыс. руб. или 39,47 % от общих финансовых затрат;
- тепловой энергии 45712,62 тыс. руб. или 35,95 % от общих финансовых затрат;
- воды 5272,19 тыс. руб. или 4,3 % от общих финансовых затрат;
- моторного топлива 24875,523 тыс. руб. или 20,28 % от общих финансовых затрат

Объем потребления ТЭР и воды Учреждением в 2022 году составил:

- электрической энергии 7869,708 тыс. кВт*ч;
- тепловой энергии 7284,551 Гкал
- воды 104524 м. куб
- моторного топлива 681,439 тут

Основная доля затрат Учреждения приходится на оплату тепловой, электрической энергии по приборам учета.

2. Основные цели и задачи Программы

2.1. Цели Программы

Цели Программы определены на основе анализа их достижимости, с учётом целевых показателей в измеряемой форме для контроля их достижения, а также компетенции ответственных должностных лиц за реализацию настоящей целевой программы.

Базовой целью Программы является достижение оптимального уровня энергоресурсопотребления с учётом правовых и экономических ограничений, организационных условий и уровня развития технологий при следующих граничных условиях:

- начиная с 01 января 2023 года Учреждение должно обеспечить снижение в сопоставимых условиях объёмов потребления электрической энергии в течение 3 лет на 6 % от объема фактически потребленной в 2022 г.
- начиная с 01 января 2023 года Учреждение должно обеспечить снижение в сопоставимых условиях объёмов потребления тепловой энергии в течение 3 лет на 6 % от объема фактически потребленной в 2022 г.
- начиная с 01 января 2023 года Учреждение должно обеспечить снижение в сопоставимых условиях объёмов потребления моторного топлива в течение 3 лет на 6 % от объема фактически потребленной в 2022 г.

В результате достижения указанной цели произойдут изменения в экономике Учреждения, а именно:

- повышение надежности функционирования и динамики развития объектов Учреждения и их инфраструктуры и, как следствие, повышение качества оказания услуг;
- повышение эффективности использования Учреждением ТЭР и воды;
- снижение финансовых затрат Учреждения на покупку ТЭР и воды.

Достижение указанных целей достигается путем реализации энергосберегающих мероприятий.

2.2. Задачи Программы

Достижение поставленных целей Программы требует выполнения следующих взаимосвязанных задач:

- принятие необходимых административно-правовых решений, определяющих механизм регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности Учреждения, обеспечивающий реализацию положений Федерального закона от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- организация системы управления процессом энергосбережения и повышения энергетической эффективности объектов, находящихся в ведении Учреждения, обеспечивающей распределение полномочий и эффективное взаимодействие руководства и ответственных должных лиц Учреждения;
- организация планирования и выделения бюджетных средств, необходимых для поддержки и стимулирования реализации мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, в том числе развитию возобновляемых источников энергии;
- организация необходимых и достаточных условий для реализации энергосберегающих мероприятий предусмотренных настоящей Программой, позволяющих обеспечить снижение в сопоставимых условиях объема потребления ТЭР и воды;
- реализация мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности Учреждения, предусмотренных настоящей Программой.

Для успешного достижения поставленных задач в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности Учреждения требуется:

- внедрить в механизм управления деятельностью Учреждения процессы, обеспечивающие планирование и координацию действий по реализации энергоресурсосберегающих мероприятий;
- обеспечить ресурсами (финансовыми, кадровыми и прочими), необходимыми для осуществления процессов управления и реализации мероприятий в области энергосбережения и повышению энергетической эффективности;

- реализовать предусмотренные настоящей Программой мероприятия в области энергосбережения и повышению энергетической эффективности.

3. Сроки и этапы реализации Программы

Программу реализовать в период 2023 – 2025 гг.

В целях оптимизации финансовых затрат и получения наибольшего экономического эффекта внедрить предусмотренные Программой энергоресурсосберегающие мероприятия.

На первом этапе, в 2023 году, реализовать предусмотренные Программой организационные мероприятия, в частности в приоритетном порядке предусмотреть:

- принятие необходимых административно-правовых решений;
- организацию процессов управления повышением энергетической эффективности объектов, находящихся в ведении Учреждения
- планирование и выделение бюджетных средств Учреждения, необходимых для поддержки и стимулирования реализации мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

На втором этапе, начиная с 2024 года, реализовать предусмотренные Программой технические мероприятия, в частности в приоритетном порядке реализовать энергосберегающие мероприятия не требующих значительных капиталовложений.

4. Целевые показатели

Номенклатура целевых показателей в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности Учреждения сформирована на основании Перечня, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.02.2021 № 161 «Об утверждении требований к региональным и муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации».

Расчёт целевых показателей выполнен для Учреждения в целом и объектов, находящихся в его ведении в соответствии с методикой, утверждённой Приказом Минэкономразвития России от 15 июля 2020 года № 425 «Об утверждении методических рекомендаций по определению целевого уровня снижения потребления государственными (муниципальными) учреждениями суммарного объема потребляемых ими энергетических ресурсов и воды»

Фактические целевые показатели, отражающие текущее состояние в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности по состоянию на 2022 год, принимаются в качестве базовых показателей для сопоставления с прогнозируемыми и фактически достигнутыми показателями.

Сведения о базовых и прогнозируемых целевых показателях в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности по состоянию на 2022 год представлены в таблице:

Показатель	Удельное годовое значение	Уровень высокой эффективности (справочно)	Потенциал снижения потребления	Целевой уровень экономии	Целевой уровень снижения на первый год	Целевой уровень снижения на первый и второй год	Целевой уровень снижения на третий период
Потребление нефти на нужды отопления и вентиляции, Втч/м2/ГСОП	74,77	неприменимо	неприменимо	6%	73,64	72,52	70,28
Потребление холодной воды, м3/чел	0,088	1,0	0%	0%	Здания эффективны. Требования не устанавливаются	Здания эффективны. Требования не устанавливаются	Здания эффективны. Требования не устанавливаются
Потребление электрической энергии, кВтч/м2	297,86	неприменимо	неприменимо	6%	293,40	288,93	279,90
Потребление моторного топлива, т/т/л	0,01430	неприменимо	неприменимо	6%	0,01406	0,01387	0,01344

Таблица 3. Расчет потенциала и целевого уровня снижения (ЦУС) потребления ресурсов

Площадь зданий – 26420,5 кв. м
 Электрическая энергия – 7869,708 тыс. кВт*ч
 Тепловая энергия – 7284,551 Гкал
 ХВС – 104524 куб. м
 Моторного топлива – 681,439 т/т
 Количество сотрудников и посетителей – 1188,612 тыс. человек

Таблица 4. Сведения о целевых показателях Программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности

№ п. п.	Наименование показателя программы	Едини ца измер ения	Базовый (отчетны й) год	Плановые значения целевых показателей программы				
				2023 г.	2024 г.	2025 г.		
1	2	3		4	5	6		
			Общие целевые показатели в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности Учреждения					
1.	Доля объема потребленной электрической энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета	%	100	100	100	100		
2.	Доля объема потребленной тепловой энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета	%	100	100	100	100		
3.	Доля объема потребленной воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета	%	100	100	100	100		
			Целевые показатели в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности Учреждения, отражающие экономию ТЭР и воды					
1.	Потребление электрической энергии	кВт•ч	7869708	-	-	7397526		
2.	Потребление тепловой энергии	Гкал	7284,551	-	-	6847,481		
3.	Потребление холодной воды	куб.м	104524	-	-	104524		
			Удельные целевые показатели в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности Учреждения					
1.	Удельный расход электрической энергии в расчёте на 1 кв.м общей площади	кВт•ч/ кв.м	297,86	-	-	279,99		

	объектов							
2.	Удельный расход тепловой энергии в расчёте на 1 кв.м отапливаемой площади объектов	Гкал/к в.м	0,276	-	-	0,259		
3.	Удельный расход воды в расчёте на 1 человека	куб.м/ чел	0,088	-	-	0,088		

5. Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

5.1. Организационные мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

Целью осуществления управления в области энергосбережения и повышения энергоэффективности Учреждения является строгое соблюдение условий исполнения целей и задач Программы.

Эффективность управления в области энергосбережения должна обеспечиваться системным подходом, предусматривающим:

- определение и формализацию целей и задач деятельности Учреждения, направленной на энергосбережение и повышение энергетической эффективности;
- определение и формализацию политики Учреждения в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности (далее – Политики энергоресурсосбережения);
- определение и формализация, в соответствии с установленной Политикой энергоресурсосбережения, процессов управления, позволяющих достигнуть поставленных целей и задач в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
- определение необходимых ресурсов для осуществления деятельности Учреждения в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности и обеспечение ими;
- применение предложенных Программой методов для измерения результативности и эффективности деятельности Учреждения в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Для успешного руководства деятельностью Учреждения в области энергосбережения необходимо разработать, задокументировать и внедрить систему управления, определяющую:

- распределение ответственности и полномочий по управлению деятельностью в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
- технологию исполнения процессов управления деятельности в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
- временные регламенты исполнения процессов управления деятельности в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
- методы и критерии оценки результатов деятельности в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

С целью организации системы управления деятельностью Учреждения в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, обеспечить в установленные Программой сроки выполнение организационных мероприятий, в части касающейся:

- принятия необходимых административно-правовых решений, определяющих механизм реализации мероприятий в области энергосбережения и повышения энергоэффективности;
- создания системы управления процессом повышения энергетической эффективности объектов, находящихся в ведении Учреждения;
- создания условий для реализации энергосберегающих мероприятий.

Перечень предлагаемых Программой организационных мероприятий с указанием сроков их внедрения представлен в таблице 5.

Таблица 5. Перечень организационных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование организационного мероприятия	Результаты исполнения мероприятия	Срок исполнения мероприятия	
			Начало	Окончание
1.	Принятие необходимых административно-правовых решений, определяющих механизм реализации мероприятий в области энергосбережения и повышения энергоэффективности	«Положение о энергоресурсосбережении»		
1.1	Назначить ответственных лиц за реализацию мероприятий Программы	Приказ по Учреждению	апрель 2023	май 2023
2.	Создание системы управления процессом управления энергосбережением и повышением энергетической эффективности Учреждения	Создание системы управления процессом энергоресурсосбережения		
2.1	Внести в должностные инструкции сотрудников, ответственных за эксплуатацию и техническое содержание объектов, инженерно-техническое обеспечение, закупку энергоресурсопотребляющего оборудования соответствующие дополнения в части касающейся энергосбережения и повышения энергетической эффективности объектов и их энергосистем в зонах своей ответственности Определить квалификационные требования к сотрудникам по видам занимаемых должностей	Утвердить внесенные изменения в должностные инструкции	апрель 2023	май 2023
3.	Создать необходимые условия для реализации энергосберегающих мероприятий, предусмотренные	Внедрение процессов управления энергосбережением и повышения энергетической эффективности		

№ п/п	Наименование организационного мероприятия	Результаты исполнения мероприятия	Срок исполнения мероприятия	
			Начало	Окончание
	настоящей Программой	Учреждения		
3.1	Организовать обучение сотрудников энергоресурсосбережения в области энергосбережения и повышения энергоэффективности	Документ, удостоверяющий прохождение обучения	июнь 2023	август 2023
3.2	Разработать систему мотивации персонала в целях эффективного использования топливно-энергетических ресурсов	Утверждение плана мероприятий	июнь 2023	август 2023
3.3	Организовать подготовку отчетности и анализ деятельности Учреждения в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Отчеты о фактических объемах энергопотребления и о результатах реализации Программы	ноябрь 2025	декабрь 2025

5.2. Технические мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

Результатами достижения установленных Программой целевых показателей в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности являются:

- рациональное использование энергетических ресурсов;
- снижение доли затрат на покупку ТЭР в объеме бюджетного финансирования.

Указанные результаты достигается путем реализации энергоресурсосберегающих мероприятий, которые запланированы на II этапе, начиная с 2024 года.

Основные направления снижения тепловпотерь зданий Заказчика при их эксплуатации указаны в таблице 6.

Таблица 6. Основные направления снижения тепловпотерь здания Заказчика при его эксплуатации.

№ п.п.	Наименование	Снижение тепловпотерь по сравнению с базовым вариантом, %	Срок окупаемости, лет
1.	Утепление кровли здания	до 10	8÷10
2.	Уплотнение притворов дверных полотен к дверным коробкам	3÷4	2÷3
3.	Уплотнение притворов оконных переплетов (своевременное обслуживание оконной фурнитуры и резиновых уплотнителей)	3÷4	2÷3
4.	Восстановление отмосток и вводов коммуникаций в здания	2÷4	3÷4
5.	Проектирование и последующая установка приточно-вытяжной вентиляции в здание с установкой автоматического регулирования приточных камер системы вентиляции в зависимости от температуры наружного воздуха и вытяжного воздуха, утилизация теплоты вент. выбросов.	3÷4	3÷4
6.	Систематическая (ежегодно в период проведения работ по подготовке к отопительному сезону) промывка отопительных систем	2÷3	0,5÷1

Примечание: Отмеченное в таблицах снижение тепловпотерь по сравнению с базовым вариантом относится к одиночному мероприятию.

Технико-экономические оценки, предложенных Программой энергоресурсосберегающих мероприятий, включающие методики и результаты ожидаемой экономии, а также оценки финансовых затрат и сроков окупаемости мероприятий представлены в Приложении 3.

Перечень технических мероприятий Программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности Учреждения с результатами оценки ожидаемого эффекта от их внедрения представлен в таблице 7.

Таблица 7. Перечень мероприятий Программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности

		2023-2025 гг.						
№ п.п.	Наименование мероприятия программы	Финансовое обеспечение реализации мероприятий				Экономия топливно-энергетических ресурсов		
		источник	Год внедрения	объем, тыс. руб.	в натуральном выражении		в стоимостном выражении, тыс. руб.	
					кол-во	ед. изм.		
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Модернизация котельной с переходом на природный газ	Собственные средства	2024	25000	437,07	Гкал	2742,765	
2.	Модернизация системы электроснабжения, в том числе замена насосного оборудования и котлов, согласно списка	Собственные средства	2025	7900	472,182	тыс. кВт*ч	2899,197	
		Всего по мероприятиям:		32900	X	X	5641,962	

Перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности с потенциалом энергосбережения, определяемым дополнительно по расчету

п/п	Наименование объекта (наименование работ)	Источник финансирования	Примечание
1	Замена насоса K160/30	Собственные	окончание срока эксплуатации
2	Замена насосов Д200/30 (2 шт.)	Собственные	окончание срока эксплуатации
3	Замена котла Турботерм-2000	Собственные	окончание срока эксплуатации
4	Замена насосов K45/30 (2шт.)	Собственные	окончание срока эксплуатации
5	Замена котла REX 85	Собственные	окончание срока эксплуатации
6	Замена насосов K45/30 (2шт.)	Собственные	окончание срока эксплуатации
7	Замена насосов K100/65 (2шт.)	Собственные	окончание срока эксплуатации

8	Замена погружного эжектора «Tsurumi», TOS-15BER3» (2 шт.)	Собственные	окончание срока эксплуатации
9	Замена насоса подачи стока, погружной «Tsurumi, 100B43,7» (2шт.)	Собственные	окончание срока эксплуатации
10	Замена насоса промывных вод «DPV (s) E32-20	Собственные	окончание срока эксплуатации
11	Замена насоса подачи сточных вод на фильтр	Собственные	окончание срока эксплуатации
12	Замена насоса Grandfos SL V.80.80.22,4 50D (4 шт	Собственные	окончание срока эксплуатации

6. Планируемые результаты реализации Программы

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, предусмотренные Программой, должны быть использованы для решения производственных задач и достижения целей Учреждения.

Мероприятия содержат в себе общие тенденции развития, отвечают заданным направлениям государственной политики в сфере энергосбережения и повышения энергетической эффективности и отражают определенные достижения в этой области.

Программа обеспечивает решение задач снижения расходов на ТЭР и воду за счет осуществления мероприятий технического и организационного характера, непосредственным результатом которых является повышение уровня энергосбережения и повышение энергетической эффективности Учреждения.

По итогам реализации Программы предполагается получение следующих результатов:

- обеспечение надежной и бесперебойной работы системы энергоснабжения организации;
- снижение расходов на коммунальные услуги и энергетические ресурсы не менее 3 % по отношению к 2022 г. ежегодно;
- снижение удельных показателей потребления энергетических ресурсов не менее 3 % по отношению к 2022 г.;
- использование энергосберегающих технологий, а также оборудования и материалов высокого класса энергетической эффективности;
- стимулирование энергосберегающего поведения работников организации.

Реализация Программы обеспечит высвобождение дополнительных финансовых средств за счет полученной экономии и, как следствие снижение постоянной составляющей бюджета Учреждения по оплате ТЭР и воды.

Суммарная экономия ТЭР, полученная от реализации мероприятий Программы составит:

- тепловой энергии – 437,07 Гкал;
- электроэнергии – 472,182 тыс. кВт*ч

Суммарный ожидаемый результат от реализации мероприятий Программы в стоимостном выражении составит 5641,962 тыс. руб., в том числе:

- тепловой энергии – 2742,765 тыс. руб.
- электроэнергии – 2899,197 тыс. руб.

7. Объем и источник финансирования

Источник финансирования Программы – Собственные средства.

Общий объем финансирования Программы составит 32900 тыс. рублей.

8. Механизм реализации программы

Для обеспечения реализации мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности предлагается создать в составе Учреждения рабочую группу энергосбережения и повышения энергетической эффективности (далее «группа энергосбережения»), подчиненную непосредственно руководителю Учреждения.

Задачи, функции, обязанности и организацию работы группы энергосбережения определить «Положением о группе энергосбережения» и утвердить приказом по организации.

Ответственным лицом за сбор достоверной информации об объемах энергоресурсопотребления назначить Начальника службы ЭСТОП.

Ответственным лицом за ежеквартальный контроль объемов энергоресурсопотребления и реализацию предусмотренных Программой энергосберегающих мероприятия назначить Начальника службы ЭСТОП.

Механизм реализации Программы предусматривает использование комплекса организационных, технических, экономических и правовых мероприятий, необходимых для достижения целей и задач Программы. Он базируется на принципе прямого взаимодействия административного и инженерно-технического персонала с «группой энергосбережения».

Для успешного достижения целевых показателей в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности «группа энергосбережения» должна обеспечить:

- реализацию правовых и административных мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
- повышение квалификации, компетенции и стимулирования исполнителей программных мероприятий;
- информационную пропаганду энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
- управление и координацию хода реализации энергосберегающих мероприятий;
- мониторинг реализации энергосберегающих мероприятий и повышения энергетической эффективности;

- контроль достижения плановых (базовых) показателей;
- ежегодную корректировку Программы.

Правовые и административные мероприятия в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности обеспечат:

- создание и применение необходимой нормативной базы;
- создание организационных условий для осуществления мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, включая создание;
- необходимых систем управления и обеспечение персоналом соответствующей квалификации;
- создание и применение инфраструктуры, необходимой для реализации настоящей Программы энергосбережения.

Мониторинг в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности является неотъемлемой частью системы оценки достижения целей Программы и служит информационным обеспечением деятельности Учреждения в области энергосбережения и повышения энергоэффективности.

Целью мониторинга является фиксация, актуализация и анализ целевых показателей Программы для определения степени достижения целей Программы и принятия обоснованных управленческих решений.

Мониторинг осуществляется в двух формах:

- постоянный мониторинг (осуществляется ежеквартальный);
- периодический (контрольный) мониторинг (ежегодный).

Проведение мониторинга требует координации действий администрации, инженерно-технического персонала и группы энергосбережения.

Для успешного достижения целей Программы сотрудники, ответственные за реализацию Программы, должны обладать соответствующей квалификацией и быть компетентным в решении задач в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

В части обеспечения компетенции сотрудников необходимо:

- направить сотрудников на курсы повышения квалификации в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

- обеспечить мотивацию сотрудников на достижения необходимого уровня своей компетенции, должного понимания актуальности и важности своего участия в реализации Программы;
- обеспечить мотивацию на повышение результативности и эффективности деятельности сотрудников при реализации энергосберегающих мероприятий.

В качестве модели для разработки требований к квалификации, компетенции и стимулирования сотрудников использовать требования ГОСТ Р ИСО 10015-2007 «Менеджмент организации. Руководящие указания по обучению».

Оценка эффективности реализации Программы осуществляется ежеквартально и ежегодно в течение всего срока Программы.

Оценка эффективности реализации Программы проводится на основании данных мониторинга выполнения энергосберегающих мероприятий и отчетов ответственных исполнителей.

Для оценки эффективности реализации Программы используются целевые показатели. Оценка проводится поэтапно и включает:

- оценку качества выполнения энергосберегающих мероприятий;
- расчет фактических целевых показателей и определение степени достижения плановых целевых показателей;
- оценку эффективности реализации энергосберегающих мероприятий и Программы в целом.

Степень достижения ожидаемых результатов определяются на основании сопоставления фактически достигнутых значений целевых показателей с их плановыми значениями.

Сопоставление значений целевых показателей производится по каждому фактическому и плановому (ожидаемому) показателям.

Оценка эффективности реализации энергосберегающего мероприятия определяется по степени достижения соответствующего целевого показателя на основе расчета по формуле:

$$E_r = \frac{E_f}{E_n} * 100\%$$

где:

E_r – степень достижения целевого показателя, %.

E_f – фактическое значение целевого показателя.

E_n – нормативное значение целевого показателя.

Оценка эффективности реализации Программы определяется по степени достижения всех целевых показателей на основе расчета по формуле:

$$E = \left(\frac{1}{m} * \sum_{i=1}^m \frac{E_{f_i}}{E_{n_i}} + \frac{E_{f_i}}{E_{n_i}} \right) * 100\%$$

где:

E – степень достижения всех целевых показателей Программы, %.

E_{f_i} – фактические значения целевых показателей.

E_{n_i} – нормативные значения целевых показателей.

m – количество целевых показателей.

На основе степени достижения целевых показателей квалифицируется качественная оценка реализации Программы.

Для принятия решения о степени достижения целевых показателей используется следующая качественная шкала:

Численное значение степени достижения целевых показателей Программы	Качественная характеристика Программы
$80\% \leq E$	эффективная
$40\% \leq E < 80\%$	в незначительной степени эффективная
$E < 40\%$	не эффективная

По результатам оценки вносятся предложения по перераспределению или изменению объемов финансовых средств, выделенных на реализацию мероприятий Программы.

к Программе энергосбережения и повышения энергоэффективности

Сведения об Исполнителе Программы

Полное и сокращенное наименование организации, и ее организационно-правовая форма:	ИП Фурман Евгений Николаевич
ИНН ОГРНИП	650106329516 317650100010241
Место нахождения и почтовый адрес, телефон, факс	Сахалинская область, город Южно-Сахалинск, тел. 8924 180-88-30
Адрес электронной почты	E-mail: energiekonomiya@gmail.com
Банковские реквизиты:	Расчетный счет 40802810802500081626 в филиале ТОЧКА ПАО БАНКА «ФК ОТКРЫТИЕ» г. Москва Корреспондентский счет 30101810845250000999 БИК 044525999
Свидетельство на осуществление деятельности по проведению энергетического обследования	№ СРОЭ109105 от 11.11.2017 г.

Приложение № 2.
к Программе энергосбережения и повышения энергоэффективности

Сведения о Заказчике Программы

Полное наименование организации (в соответствии с Учредительными документами)	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "АЭРОПОРТ ЮЖНО-САХАЛИНСК"
Сокращенное наименование организации	АО "Аэропорт Южно-Сахалинск"
Организационно-правовая форма	Акционерное общество
Юридический адрес	693014, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. им И.П.Куропатко, д. 21
Фактический адрес	693014, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. им И.П.Куропатко, д. 21
ФИО, должность руководителя, тел., факс	Генеральный директор Крутцов Андрей Сергеевич
Телефон, код.	Тел. 8(4242)788261
Доля государственной (муниципальной) собственности % (для акционерных обществ)	
Наименование банка	Дальневосточный банк ПАО "Сбербанк России" г. Хабаровск
Код ИНН/КПП	6501255385/ 650101001
БИК	БИК 40813608
ЕКС	40702810650340035831
Получатель	АО "Аэропорт Южно-Сахалинск"